



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

## odbor výstavby a životního prostředí

vaše č.j.:  
naše č.j.:  
MUHO/28838/2023  
ze dne: 02.10.2023

naše zn.:  
S-MUHO/5300/2023/GRU  
vyřizuje: Bc. Čechová Martina  
tel.: 311 545 324  
e-mail: grunt@mesto-horovice.cz

Město Hořovice,  
IČO 00233242,  
Palackého náměstí 2,  
268 01 Hořovice

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 15.08.2023 podalo Město Hořovice, IČO 00233242, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodního díla: Lázeňský rybník v Hořovicích s názvem záměru:

„Revitalizace rybníka Lázeňský v Hořovicích“

(dále jen "stavba") na pozemcích: parc. č. 1857/1, 1857/32, 1857/31, 1857/29, 1857/33, 1856/8, 1857/5, 1831/4 v katastrálním území Hořovice.

Údaje o povolené stavbě (záměru):

Předmětem záměru je celková revitalizace malé vodní nádrže v rozsahu odstranění rybníčních sedimentů v celkovém objemu 11.603 m<sup>3</sup> a úprava břehů rybníka s částečným opevněním pravého břehu.

Úprava a opevnění pravého břehu:

Pravý břeh bude upraven s dosypáním do předepsaného profilu se sklonem návodního svahu 1 : 3. Pro násep budou použity soudržné zeminy v souvislosti s úpravou svahování dna nádrže se směsí šterku a kameniva z odkopávek z levého břehu nádrže.

Po úpravě svahování bude v patě návodního svahu zřízena opěrná patka s hloubkou 0,8 m a šíří 0,6 m, které bude opatřena záhozem z lomového kamene fr. cca 50 - 100 kg.

Návodní svah části PB bude dále opevněn kamenivem takto:

Filtrační vrstva	fr. 16 – 32 mm	tl. 200 mm
Kamenivo	fr. 70 – 250 mm	tl. 300 mm

Celková mocnost opevnění břehu 500 mm

Úprava pravého břehu bude provedena v úseku délky 71,1 m a to od pravého zavázání do hráze směrem k přítokové části.

Množství kameniva pro opěrnou patku	107,3 m <sup>3</sup>	ZK – kamenný zához
Množství filtračního šterku	86,7 m <sup>3</sup>	SP-200
Množství kameniva fr. 70 – 250 mm	126,6 m <sup>3</sup>	PS-300

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne ... 01.11.2023 ...  
Městský úřad Hořovice

Město Hořovice  
výstavby  
středě

Úprava opevnění pravého břehu bude provedena v úseku od pravostranného zavázání hráze v délce 71,1 m směrem k přítoku. Důvodem opevnění je náporový návětrný břeh proti působení západních větrů a v důsledku působení účinků vln k zamezení břehové abraze.

#### Úprava levého břehu:

Levý břeh nádrže byl cca před 5 lety opevněn směsí kameniva, avšak evidentně bez vytvoření opěrné patky. V současném stavu je již patrné pouze zvětralé kamenivo s občasnými kameny cca 20 kg. Svah je nesourodý, vlivem navětrání je nestabilní a dochází k sesuvu štěrku a kameniva do nádrže.

Pro úpravu břehu je tak navrženo odstranění stávající vrstvy do hloubky max. 300 mm, kdy tyto materiály budou použity ve směsi soudržných zemin pro úpravu svažování dna a pro krycí násep navrženého ostrůvku v západní části nádrže. Po odstranění této vrstvy bude svah dosypán vrstvou soudržných zemin v tl. 600 mm s úpravou svažování do sklonu 1 : 3.

Opevnění levého břehu, který není návětrným není nutné. Na vrstvu soudržných zemin bude rozprostřena vrstva ornice 50 mm pro zapojení travního porostu a vytvoření zapojeného stabilního břehu s přirozeným porostem travin.

#### Úprava západního břehu:

Západní břeh bude upraven s dosypáním do předepsaného profilu se sklonem návodního svahu 1 : 4, na násyp budou použity zeminy soudržné zeminy. Opevnění západního břehu, který není návětrným není nutné. Na vrstvu soudržných zemin bude rozprostřena vrstva ornice 50 mm pro zapojení travního porostu a vytvoření zapojeného stabilního břehu s přirozeným porostem travin.

#### Ukládání vytěžených sedimentů:

Rybniční sedimenty budou ukládány na pozemky dle povoleného záměru nazvaného „Recyklační středisko Hořovice a terénní úpravy Plevno“, povolení ze dne 27.04.2023 pod č. j. MUHO/14166/2023 s výčtem pozemků dle vydaného povolení parc. č. 1776/1 (ostatní plocha), parc. č. 2133/10 (ostatní plocha), parc. č. 2148/1 (ostatní plocha), parc. č. 2148/4 (ostatní plocha), parc. č. 2149/1 (ostatní plocha), parc. č. 2150/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořovice.

## **II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Frána, ČKAIT 0004320; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením provádění stavby musí být provedena prohlídka dna a v případě přítomnosti mlžů, proveden jejich záchranný sběr a tyto budou převezeny do rybníka Valeverk.
3. Před výjezdem na pozemní komunikaci musí být veškerá vozidla co nejvíce očištěna tak, aby neznečišťovala povrch vozovky.
4. Stavebník je povinen při znečištění povrchu vozovky provádět pravidelné čištění vozovky.
5. Odvoz sedimentů z rybníka bude prováděn při vhodných klimatických podmínkách (při deštích, mokřím sněhu či rozbředlém terénu **nebude odvoz probíhat**).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejpozději 15 dnů před započatím prací.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Rybniční sedimenty budou ukládány pouze na pozemky v rozsahu dle vydaného povolení ze dne 27.04.2023 pod č. j. MUHO/14166/2023. **Změna ukládání sedimentů musí být odsouhlasena vodoprávním úřadem.**
9. Na opevnění pravého břehu nebude použito kamenivo s náchylností ke zvětrávání, ke kamenivu bude doložen technický list s certifikátem vhodnosti do násypů hrází a úprav koryt vodních toků (odolnost proti abrazi a vlnobití).

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Hořovice, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice



**Odůvodnění:**

Dne 15.08.2023 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil dne 23.08.2023 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy z místních šetření týkající se prohlídky vodního díla v místě sídla vodoprávního úřadu a stav vodní nádrže včetně stavu zabahnění je vodoprávnímu úřadu dobře znám. Vodoprávní úřad v oznámení o zahájení řízení stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Jako účastníkem řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a současně podle § 109 písm. a) stavebního zákona je město Hořovice, jakožto obec, kde prováděním odbahnění nádrže dojde k dotčení vodních poměrů a životního prostředí a současně je město Hořovice stavebníkem.

Jako účastníky řízení podle § 109 písm. e) byli ustanovení vlastníci sousedních pozemků, které sousedí s pozemky dotčenými prováděním záměru revitalizace rybníka: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Hořovice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Petr Drulák, Ph.D. Radka Druláková, ŠIMAKO, Milan Pondělíček, Miloslava Tinková, Ing. Miloslava Tinková, Veronika Hášová, Blanka Kroupová, Jaroslava Nejedlá.

Ohledně odstraňování a odvozu rybníčních sedimentů je pak nutné tyto činnosti posoudit podle vyhl. č. 257/2009 Sb., vyhlášky o používání sedimentů na zemědělské půdě, kdy na základě provedeného odběru vzorů a rozboru od společnosti ALS Czech Republic, jsou limitní hodnoty prvků, které stanovuje v příloze tato vyhláška jako limitující pro použití na zemědělskou půdu nevyhovující.

V projektové dokumentaci je pak na základě této skutečnosti a vyhodnocení uvedeno, že sedimenty budou ukládány na pozemky v rámci stavebního záměru nazvaného: „Recyklační středisko a terénní úpravy Plevno“, pro který bylo vydáno pravomocné rozhodnutí a současně stavebník doložil souhlas vlastníka těchto pozemků k ukládání sedimentů v rámci tohoto stavebního záměru.

Vodoprávní úřad tak současně stanovil do výroku rozhodnutí podmínku, že sedimenty nesmí být ukládány na zemědělskou půdu a v případě, že by došlo ke změně místa v jejich ukládání, musí být toto odsouhlaseno vodoprávním úřadem na základě dokladů k takové změně nutných.

K záměru byla přiložena projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Jaroslavem Fránou, ČKAIT 0004320.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**K žádosti byla doložena tato stanoviska a vyjádření:**

- Městský úřad Hořovice, souhlasné závazné stanovisko k činnostem v ochranném pásmu lesa ze dne 26.09.2023 č. j. MUHO/28640/2023.
- Městský úřad Hořovice, souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku ze dne 12.07.2023 č. j. MUHO/20658/2023 s uvedením podmínek pro realizaci záměru:
  1. Po vypuštění nádrže bude neprodleně provedena prohlídka dna a v případě přítomnosti mlžů, proveden jejich záchranný sběr a přesun do rybníka Valeverk níže po toku Žákova náhonu.
  2. Po dokončení prací budou trvalé travní porosty navazující na levý břeh uvedeny do původního stavu s vyrovnáním pláně a osetím.
  3. Při odvážení sedimentů z nádrže musí být pravidelně čištěny komunikace, které budou vlivem přesunu sedimentů znečištěny.

- Městský úřad Hořovice, souhlasné závazné stanovisko k nakládání s odpady ze dne 26.09.2023 č. j. MUHO/28298/2023.
- Městský úřad Hořovice, vyjádření orgánu ochrany ZPF ze dne 19.09.2023 č. j. MUHO/28051/2023.
- Povodí Vltavy s.p., souhlasné stanovisko správce povodí ze dne 11.08.2023, zn. PVL 55274/2023/340/Pa.
- Protokol o provedení odběru a rozboru sedimentů od společnosti ALS Czech Republic – číslo protokolu 736/BUR/2023.
- Souhlas s uložení rybníčních sedimentů na pozemcích ve vlastnictví společnosti TPL Czech s.r.o.
- Vyjádření společnosti VAK Beroun, a.s. – souhlas s umístěním a provedením stavby ze dne 31.08. 2023 zn. O23070208415 s uvedením podmínek pro provedení stavby:
- Je nutné zabránit poškození zařízení v naší správě.
- Zabránit poškození zařízení přípojek vodovodu a kanalizace.
- Neumísťovat stromy a keře v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace, které musí zůstat volné, nezastavěné a trvalé přístupné. Nutno zajistit ochranu proti prorůstání kořenů, aby byla trvale zamezena možnost poškození námi provozovaných zařízení.
- V ochranném pásmu nelze umísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení, které trvale omezují přístup k vodovodu nebo kanalizaci nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování. Nejmenší dovolená vzdálenost staveb, konstrukcí nebo jiných podobných zařízení a jejich základů, od sítí vodovodu nebo kanalizace nesmí být menší než vzdálenost určená technikou normou příslušné sítě a hlediskem zamezení případného ohrožení stability objektů. Je nutné dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 26.06. 2023 č. j. 185547/23.
- Stanovisko společnost GasNet, s. r. o. – s uvedením podmínek pro provedení stavby ze dne 26.06. 2023 zn. 5002849043.
- Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 26.06. 2023 zn. 0101964873.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 26.06. 2023 zn. 0201590697.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 26.06. 2023 zn. 0700720223.

Podmínky ze závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 12.07.2023 č. j. MUHO/20658/2023, uvedl vodoprávní úřad jako podmínky pro provádění stavby.

Podmínky uvedené ve vyjádření společnosti VAK Beroun, a.s ze dne 31.08. 2023 zn. O23070208415 vodoprávní úřad do podmínek provádění stavby neuvedl, jelikož záměr nepředpokládá žádnou výsadbou stromů a keřů v OP vodovodu a kanalizace, ani nejsou navrženy výkopové práce v těchto ochranných pásmech a je tak bezpředmětné takovéto podmínky stanovit.

#### Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Hořovice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Petr Drulák, Ph.D. Radka Druláková, ŠIMAKO, Milan Pondělíček, Miloslava Tinková, Ing. Miloslava Tinková, Veronika Hášová, Blanka Kroupová, Jaroslava Nejedlá.



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 - ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. David Grunt  
vedoucí odboru výstavby a ŽP



### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

### **Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 109 písm. a) stavebního zákona:

Město Hořovice, Palackého náměstí č.p. 2, 268 01 Hořovice (zde)

MĚSTO HOŘOVICE

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona:

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Hořovice, IDDS: p3abedw

sídlo: Anýžova č.p. 486/7, 268 01 Hořovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Petr Drulák, Tyršova č.p. 119/19, 268 01 Hořovice

Ph.D. Radka Druláková, Tyršova č.p. 119/19, 268 01 Hořovice

ŠIMAKO, IDDS: gfvstj

Milan Pondělíček, Letenská č.p. 69/3, 268 01 Hořovice

Miloslava Tinková, Západní č.p. 673/3, 268 01 Hořovice

Ing. Miloslava Tinková, IDDS: c3udfek

místo podnikání: Pod Nádražím č.p. 654/15, 268 01 Hořovice

Veronika Hášová, Sokolovská č.p. 146/70, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

